

COMPOSIÇÃO DE BDI

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA DE VITOR MEIRELES

OBRA: QUADRA ESPORTIVA

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo

FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ONDE:

AC= taxa de administração central	3,00%
S=taxa de seguros	0,80%
R=taxa de riscos	0,97%
G=taxa de garantias	0,80%
DF=taxa de despesas financeiras	1,23%
L=taxa de lucro / remuneração	6,16%
I=taxa de incidência de impostos (EMPRESA DESONERADA)	6,65%

I1: PIS e COFINS	3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)	3,00%

Σ 6,65%

TEMOS ENTÃO ENTRANDO COM OS DADOS NA FÓRMULA

BDI = 21,53%