

ORÇAMENTO ANALÍTICO

FECHAMENTO QUADRA COBERTA

Proprietário: Prefeitura Municipal de Vitor Meireles	Endereço: ESTRADA GERAL SALTO DOLLMANN - LOCALIDADE SALTO DOLLMANN - VITOR MEIRELES/SC
Descrição: Fechamento da Quadra Coberta da Escola Salto Dollmann	Área: Área: 627,26 m²
Referência Orçamento: SINAPI - OUTUBRO/2020 - SEM DESONERAÇÃO	Faixas da Curva ABC: A = 0% à 80%; B = 80% à 95%; C = 95% à 100%
BDI: 20,34%	
Data Base: OUT/2020 Revisão: R00	
Valor do Orçamento: R\$140.863,88	

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	SERVIÇO	UN	QUANT.	CUSTO	BDI	PREÇO	PREÇO TOTAL	CÓDIGO	FUNTE	CURVA ABC
							∑ R\$ 65.365,27			
1	FECHAMENTO									
1.1	Alvenaria de Vedação em Tijolo Cerâmico 11,5x19x24cm, assentado com Argamassa feita no local (fretes incluídos)	M2	663,55	67,13	20,34%	80,78	R\$ 53.601,57	CED001	COMPOSIÇÃO	A
1.2	Alvenaria com Elemento Vazado Cerâmico Diagonal, assentado com Argamassa feita no local (fretes incluídos)	M2	53,28	126,66	20,34%	152,42	R\$ 8.120,94	101162	SINAPI-C	B
1.3	Ferro Cabelo em Aço CA-50 6.3mm (1 barra de 50cm a cada 2 fiadas no encontro da alvenaria com a estrutura)	KG	78,40	8,96	20,34%	10,78	R\$ 845,15	92792	SINAPI-C	C
1.4	Encunhamento de Alvenaria com Argamassa com Aditivo Flexível em Estrutura Pré-Moldada	M	232,40	5,30	20,34%	6,38	R\$ 1.482,71	93201	SINAPI-C	C
1.5	Verga Moldada no Local (incluído fabricação das formas, corte e dobra do aço, concretagem e desforma)	M	5,65	81,95	20,34%	98,62	R\$ 557,20	93189	SINAPI-C	C
1.6	Aplicação de Adesivo Estrutural Epóxi Bicomponente	KG	10,00	62,96	20,34%	75,77	R\$ 757,70	CED003	COMPOSIÇÃO	C
							∑ R\$ 49.168,76			
2	REVESTIMENTO ARGAMASSADO									
2.1	Impermeabilização com Argamassa Polimérica Semi-Flexível Bicomponente, 3 Demãos Cruzadas (2 fiadas)	M2	74,52	20,57	20,34%	24,75	R\$ 1.844,37	98555	SINAPI-C	C
2.2	Chapisco, Argamassa Traço 1:3	M2	1327,10	5,70	20,34%	6,86	R\$ 9.103,91	87894	SINAPI-C	A
2.3	Massa Única, Argamassa Traço 1:2:8, esp.=1,75cm	M2	1327,10	23,93	20,34%	28,80	R\$ 38.220,48	CED002	COMPOSIÇÃO	A
							∑ R\$ 21.953,35			
3	PINTURA									
3.1	Fundo Preparador para Pintura Acrílica, 01 demão	M2	1327,10	1,65	20,34%	1,99	R\$ 2.640,93	88412	SINAPI-C	B
3.2	Pintura Acrílica, 02 demãos	M2	1327,10	10,48	20,34%	12,61	R\$ 16.734,73	95623	SINAPI-C	A
3.3	Verniz Incolor Impermeabilizante sobre Elemento Vazado Cerâmico Diagonal, 02 demãos	M2	106,56	20,10	20,34%	24,19	R\$ 2.577,69	84645	SINAPI-C	B
							∑ R\$ 4.376,50			
4	ESQUADRIAS									
4.1	Porta de Ferro, conforme projeto Dimensões: 3,00 x 2x20	M2	6,60	355,50	20,34%	427,81	R\$ 2.823,55	100701	SINAPI-C	B
4.2	Porta de Ferro, conforme projeto Dimensões: 1,65 x 2x20	M2	3,63	355,50	20,34%	427,81	R\$ 1.552,95	100701	SINAPI-C	C
							∑ R\$ 140.863,88			

1 Declaro que os encargos sociais e complementares para mão de obra, horista e mensalista, sem desoneração, atendem ao estabelecido no SINAPI para SC.

2 Declaro que para esta planilha, foi verificado que a alternativa mais adequada para a Administração Pública, é a utilização da planilha SEM DESONERAÇÃO.

Rio do Sul, 2 de dezembro de 2020

COMPOSIÇÃO DE BDI

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo:

FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G) (1+DF) (1+L)}{(1-I)} - 1$$

Tipo de Obra:

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

ONDE (Conforme Acórdão do TCU N°2622/2013):

AC = Taxa de Administração Central	3,00%
S = Taxa de Seguros	0,40%
G = Taxa de Garantias	0,40%
R = Taxa de Riscos	0,97%
DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,59%
L = Taxa de Lucro / Remuneração	6,60%
I = Taxa de Incidência de Impostos	6,65%
I1: PIS e COFINS	3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)	3,00%
	Σ 6,65%

Logo, obtem-se com os dados na fórmula o seguinte resultado:

$$\text{BDI} = \mathbf{20,34\%}$$

QUADRO DE COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS

FONTES	CÓD.	DESCRIÇÃO	UN	COEF.	CUSTO UN.	CUSTO
COMPOSIÇÃO	CED001	ALVENARIA DE VEDAÇÃO EM TIJOLO CERÂMICO 11,5X19X24CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA FEITA NO LOCAL (FRETES INCLUSOS)	M2			R\$ 67,13
MERCADO	MED001	TIJOLO CERÂMICO 11,5X19X24 (INCLUSO FRETE)	MIL	0,0200	1035,00	R\$ 20,70
SINAPI-C	87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0114	368,84	R\$ 4,20
SINAPI-C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,3000	23,68	R\$ 30,78
SINAPI-C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6500	17,61	R\$ 11,45
COMPOSIÇÃO	CED002	MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS, ESPESSURA DE 17,5 MM.	M2			R\$ 23,93
SINAPI-C	87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0201	368,84	R\$ 7,42
SINAPI-C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4000	23,68	R\$ 9,47
SINAPI-C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4000	17,61	R\$ 7,04
COMPOSIÇÃO	CED003	APLICAÇÃO DE ADESIVO ESTRUTURAL	KG			R\$ 62,96
SINAPI-I	156	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, FLUIDO	KG	1,0000	36,54	R\$ 36,54
SINAPI-C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5000	17,61	R\$ 26,42

QUADRO DAS COTAÇÕES DE MERCADO

Abaixo segue uma lista com Valores, Nomes de Fabricantes, CNPJ's, Telefones e Contatos.
Os valores referem-se ao produto posto no local da obra.

						DATA BASE PESQUISA	OUT/2020
						CRITÉRIO	MEDIANA
CÓD.	DESCRIÇÃO	UN	EMPRESAS	COTAÇÃO	VALOR ORÇADO (S/ BDI)		
MED001	TIJOLO CERÂMICO 11,5X19X24 (INCLUSO FRETE)	MIL	Cerâmica Bosse LTDA CNPJ: 85.708.071/0001-04 Tel.: (47) 3352-1333 Contato: Patrícia	R\$ 1.050,00	R\$ 1.035,00		
			Cerâmica Princesa e Transporte LTDA CNPJ: 83.631.051/0001-49 Tel.: (47) 3300-5100 Contato: Arnelino	R\$ 1.035,00			
			Cerâmica Lorenzetti LTDA CNPJ: 75.364.455/0001-95 Tel.: (47) 3545-0049 Contato: Ricardo	R\$ 946,00			



Agrolândia - Agronômica - Atalanta - Aurora - Braço do Trombudo - Chapadão do Lageado - Dona Emma - Ibirama - Imbuia
Ituporanga - José Boiteux - Laurentino - Lontras - Mirim Doce - Petrolândia - Pouso Redondo - Presidente Getúlio
Presidente Nereu - Rio do Campo - Rio do Oeste - Rio do Sul - Salete - Santa Terezinha - Taió
Trombudo Central - Vidal Ramos - Vitor Meireles - Witmarsum

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	%	1º MÊS	%	2º MÊS	%	3º MÊS	%
1	FECHAMENTO	65.365,27	46,40	49.023,95	75,00	16.341,32	25,00	-	-
2	REVESTIMENTO ARGAMASSADO	49.168,76	34,91	-	-	24.584,38	50,00	24.584,38	50,00
3	PINTURA	21.953,35	15,58	-	-	-	-	21.953,35	100,00
4	ESQUADRIAS	4.376,50	3,11	-	-	-	-	4.376,50	100,00
SUBTOTAL		140.863,88	100,00	49.023,95	34,80	40.925,70	29,05	50.914,23	36,14
TOTAL ACUMULADO				49.023,95	34,80	89.949,65	63,86	140.863,88	100,00