

## COMPOSIÇÃO DE BDI

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo:

### FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+\text{AC}+\text{S}+\text{R}+\text{G}) (1+\text{DF}) (1+\text{L})}{(1-\text{I})} - 1$$

Tipo de Obra:

### CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

ONDE (Conforme Acórdão do TCU N°2622/2013):

AC = Taxa de Administração Central	3,00%
S = Taxa de Seguros	0,40%
G = Taxa de Garantias	0,40%
R = Taxa de Riscos	0,97%
DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,59%
L = Taxa de Lucro / Remuneração	6,60%
I = Taxa de Incidência de Impostos	6,65%
I1: PIS e COFINS	3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)	3,00%
	Σ 6,65%

Logo, obtem-se com os dados na fórmula o seguinte resultado:

$$\text{BDI} = \mathbf{20,34\%}$$

**RODRIGO  
CENSI:  
40737320000143**

Digitally signed by RODRIGO CENSI:40737320000143  
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, S=SC, L=PRESIDENTE GET?  
LIO, OU=79355608000199, OU=Secretaria da Receita  
Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CNPJ A1,  
OU=presencial, CN=RODRIGO CENSI:40737320000143  
Reason: I am the author of this document  
Location: your signing location here  
Date: 2021.12.06 09:49:12-03'00'  
Foxit Reader Version: 10.1.4