

## ORÇAMENTO ANALÍTICO

### GAVETÁRIOS COM OSSÁRIO

Proprietário: <b>Prefeitura Municipal de Vitor Meireles</b>	Endereço: <b>Rua Irma Rutzen, Centro, Vitor Meireles/SC</b>
Descrição: <b>Construção de Gavetário e Ossário.</b>	Área: <b>43,70 m²</b>
Referencia Orçamento: <b>SINAPI - MAIO/2022 - SEM DESONERAÇÃO - DATA DE EMISSÃO:</b>	Faixas da Curva ABC: <b>A = 0% à 80%; B = 80% à 95%; C = 95% à 100%</b>
BDI: <b>20,34%</b>	
Data Base: <b>MAI/2022</b> Revisão: <b>R03</b>	
Valor do Orçamento: <b>R\$202.259,28</b>	

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	SERVIÇO	UN	QUANT.	VALOR (S/ BDI)	BDI	VALOR (C/ BDI)	VALOR TOTAL	CÓDIGO	FONTE	CURVA ABC
<b>1</b>	<b>CANTEIRO DE OBRA</b>					<b>∑ R\$ 9.670,50</b>				
1.1	Placa de Obra em Chapa de Aço Galvanizado	M2	2,88	421,31	20,34%	507,00	R\$ 1.460,16	CRD006	COMPOSIÇÃO	-
1.1	Locação de Container 2,30x6,00m, h=2,50m, para Escritório, com 1 Sanitário	MES	2,00	850,00	20,34%	1.022,89	R\$ 2.045,78	10775	SINAPI	-
1.2	Mobilização e Desmobilização do Container (Incluso Motorista/Operador, Transporte e Lçamento)	M	2,00	2.561,31	20,34%	3.082,28	R\$ 6.164,56	CPA152	COMPOSIÇÃO	-
<b>2</b>	<b>RADIER</b>					<b>∑ R\$ 10.451,44</b>				
2.1	Regularização e Apiloamento Manual	M2	43,25	3,40	20,34%	4,09	R\$ 176,89	CED060	COMPOSIÇÃO	B
2.2	Forma de Madeira Serrada para Concreto, (material e mão-de-obra para fabricação, montagem e desforma)	M2	8,90	61,79	20,34%	74,36	R\$ 661,80	CED007	COMPOSIÇÃO	B
2.3	Lastro de Brita Graduada, e=15cm	M3	6,49	135,34	20,34%	162,87	R\$ 1.057,03	100324	SINAPI-C	B
2.4	Lona 200 Micras (fornecimento e instalação)	M2	43,25	2,90	20,34%	3,49	R\$ 150,94	97087	SINAPI-C	C
2.5	Armadura CA-50 - 8.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	180,90	17,58	20,34%	21,16	R\$ 3.827,84	96545	SINAPI-C	B
2.6	Piso de Concreto Usinado, e= 15cm, Fck= 25MPa (fornecimento, lançamento, adensamento, bombeamento e sarrafeamento)	M3	6,49	586,03	20,34%	705,23	R\$ 4.576,94	CED003	COMPOSIÇÃO	A
<b>3</b>	<b>PAREDES E LAJES</b>					<b>∑ R\$ 78.178,56</b>				
3.1	Blocos de Concreto 14x19x39cm, Assentados com Argamassa	M2	177,06	92,44	20,34%	111,24	R\$ 19.696,15	103318	SINAPI-C	A
3.2	Armadura CA-50 - 8.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	894,40	17,60	20,34%	21,18	R\$ 18.943,39	92777	SINAPI-C	A
3.3	Fôrma de Chapa de Madeira Compensada Resinada para Concreto (material e mão-de-obra para fabricação, montagem e desforma, 04 reutilizações)	M2	151,52	62,40	20,34%	75,09	R\$ 11.377,64	92514	SINAPI-C	A
3.4	Malha Q-138 - CA-60 4.2mm 10x10cm (fornecimento, corte e colocação)	M2	168,36	32,77	20,34%	39,44	R\$ 6.640,12	CED062	COMPOSIÇÃO	A
3.5	Concreto Feito no Local, Fck= 25MPa (fornecimento, lançamento, adensamento)	M3	30,33	589,64	20,34%	709,57	R\$ 21.521,26	CED002	COMPOSIÇÃO	A

<b>4 COBERTURA</b>		$\Sigma$ R\$ <b>8.508,85</b>								
4.1	Estrutura Pontaletada em Madeira Não Aparelhada, composta por Pontaletes, Mão Francesa e Berço (fabricação e instalação)	M2	38,75	16,06	20,34%	19,33	R\$ 749,04	CED051	COMPOSIÇÃO	B
4.2	Trama de Pinus Tratado, composta por: - Terças 7x14cm à cada 120cm	M2	38,75	15,50	20,34%	18,65	R\$ 722,69	CED053	COMPOSIÇÃO	B
4.3	Telha em Galvalume, e=0,5mm, Trapezoidal 40cm (TP40), (fornecimento e instalação)	M2	38,75	96,42	20,34%	116,03	R\$ 4.496,16	94213	SINAPI-C	A
4.4	Calha Platibanda em Chapa em Aço Galvanizado, em Chapa 24 (e=0,65mm)	M	10,53	100,52	20,34%	120,97	R\$ 1.273,81	94228	SINAPI-C	B
4.5	Rufo em Chapa em Aço Galvanizado, em Chapa 24 (e=0,65mm)	M	17,89	58,86	20,34%	70,83	R\$ 1.267,15	94231	SINAPI-C	B
<b>5 SISTEMA DE ÁGUAS PLUVIAIS</b>		$\Sigma$ R\$ <b>1.782,66</b>								
5.1	Curva 90 curta   75 mm	UN	6,00	32,83	20,34%	39,51	R\$ 237,06	89742	SINAPI-C	B
5.2	Tubo rígido c/ ponta lisa   75 mm - 3"	M	28,00	45,87	20,34%	55,20	R\$ 1.545,60	89713	SINAPI-C	B
<b>6 SISTEMA DE EXAUSTÃO DE GASES</b>		$\Sigma$ R\$ <b>9.065,09</b>								
6.1	Joelho 90   50 mm	UN	82,00	11,13	20,34%	13,39	R\$ 1.097,98	89731	SINAPI-C	B
6.2	Tê sanitário   50 mm - 50 mm	UN	38,00	20,29	20,34%	24,42	R\$ 927,96	89784	SINAPI-C	B
6.3	Terminal de ventilação   50 mm	UN	70,50	7,34	20,34%	8,83	R\$ 622,52	39319	SINAPI-C	B
6.4	Tubo rígido c/ ponta lisa   50 mm - 2"	M	73,50	30,10	20,34%	36,22	R\$ 2.662,17	89712	SINAPI-C	B
6.5	Filtro de Carvão Ativado, Vazão Mínima de 2.000 m³/h (fornecimento e instalação)	UN	2,00	1.472,35	20,34%	1.771,83	R\$ 3.543,66	CED300	COMPOSIÇÃO	B
6.6	CAP   50 mm - 2"	UN	40,00	4,38	20,34%	5,27	R\$ 210,80	12909	SINAPI-I	B
<b>7 REVESTIMENTO ARGAMASSADO</b>		$\Sigma$ R\$ <b>24.293,76</b>								
7.1	Impermeabilização com Argamassa Polimérica Semi-Flexível Bicomponente, 3 Demãos Cruzadas	M2	142,40	26,60	20,34%	32,01	R\$ 4.558,22	98555	SINAPI-C	A
7.2	Chapisco Interno, Argamassa Traço 1:3	M2	237,84	4,23	20,34%	5,09	R\$ 1.210,61	87879	SINAPI-C	B
7.3	Chapisco Externo, Argamassa Traço 1:3	M2	79,10	4,23	20,34%	5,09	R\$ 402,62	87879	SINAPI-C	B
7.4	Massa Única Interna, Argamassa Traço 1:2:8	M2	237,84	34,92	20,34%	42,02	R\$ 9.994,04	87529	SINAPI-C	A
7.5	Massa Única Externa, Argamassa Traço 1:2:8	M2	79,10	34,92	20,34%	42,02	R\$ 3.323,78	87529	SINAPI-C	B
7.6	Contrapiso/Regularização, e=3cm, Argamassa Traço 1:4	M2	93,60	42,65	20,34%	51,33	R\$ 4.804,49	94438	SINAPI-C	A
<b>8 REVESTIMENTO DE ACABAMENTO</b>		$\Sigma$ R\$ <b>59.131,72</b>								
8.1	Pingadeira de Granito Polido, e=2cm, (fornecimento e assentamento)	M2	6,85	608,36	20,34%	732,10	R\$ 5.014,89	CED200	COMPOSIÇÃO	A
8.2	Fechamento e Revestimentos Frontais de Granito Polido, e=2cm (fornecimento e assentamento / fixação)	M2	73,92	608,36	20,34%	732,10	R\$ 54.116,83	CED200	COMPOSIÇÃO	A

9 PINTURA								Σ R\$	-	
9.1	Fundo Preparador para Pintura Acrílica, 01 demão	M2	57,88	2,48	20,34%	2,98	R\$	172,48	88485	SINAPI-C
9.2	Pintura Acrílica, 02 demãos	M2	57,88	14,42	20,34%	17,35	R\$	1.004,22	88489	SINAPI-C
							<b>TOTAL:</b>	<b>R\$ 202.259,28</b>		

C
B

1. Declaro que os encargos sociais e complementares para mão de obra, horista e mensalista, sem desoneração, atendem ao estabelecido no SINAPI para SC.

2. Declaro que para esta planilha, foi verificado que a alternativa mais adequada para a Administração Pública, é a utilização da planilha SEM DESONERAÇÃO.

Rio do Sul, 16 de agosto de 2022

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	%	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		%
				30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%	
<b>GAVETÁRIOS COM OSSÁRIO</b>										
1	CANTEIRO DE OBRA	R\$ 9.670,50	4,78%	R\$ 9.670,50	100,00%	-	-	-	-	-
2	RADIER	R\$ 10.451,44	5,17%	R\$ 5.225,72	50,00%	R\$ 5.225,72	50,00%	-	-	-
3	PAREDES E LAJES	R\$ 78.178,56	38,65%	-	-	R\$ 78.178,56	100,00%	-	-	-
4	COBERTURA	R\$ 8.508,85	4,21%	-	-	R\$ 8.508,85	100,00%	-	-	-
5	SISTEMA DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 1.782,66	0,88%	-	-	R\$ 1.782,66	100,00%	-	-	-
6	SISTEMA DE EXAUSTÃO DE GASES	R\$ 9.065,09	4,48%	R\$ 4.532,55	50,00%	R\$ 4.532,55	50,00%	-	-	-
7	REVESTIMENTO ARGAMASSADO	R\$ 24.293,76	12,01%	-	-	-	-	R\$ 24.293,76	100,00%	-
8	REVESTIMENTO DE ACABAMENTO	R\$ 59.131,72	29,24%	-	-	-	-	R\$ 59.131,72	100,00%	-
9	PINTURA	R\$ 1.176,70	0,58%	-	-	-	-	R\$ 1.176,70	100,00%	-
<b>SUBTOTAL</b>		<b>R\$ 202.259,28</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 19.428,77</b>	<b>9,61%</b>	<b>R\$ 98.228,34</b>	<b>48,57%</b>	<b>R\$ 84.602,18</b>	<b>41,83%</b>	
<b>TOTAL ACUMULADO</b>				<b>R\$ 19.428,77</b>	<b>9,61%</b>	<b>R\$ 117.657,10</b>	<b>58,17%</b>	<b>R\$ 202.259,28</b>	<b>100,00%</b>	

## COMPOSIÇÃO DE BDI

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo:

### FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G) (1+DF) (1+L)}{(1-I)} - 1$$

Tipo de Obra:

### CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

ONDE (Conforme Acórdão do TCU N°2622/2013):

AC = Taxa de Administração Central	3,00%
S = Taxa de Seguros	0,40%
G = Taxa de Garantias	0,40%
R = Taxa de Riscos	0,97%
DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,59%
L = Taxa de Lucro / Remuneração	6,60%
I = Taxa de Incidência de Impostos	6,65%
I1: PIS e COFINS	3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)	3,00%
	Σ 6,65%

Logo, obtém-se com os dados na fórmula o seguinte resultado:

$$\text{BDI} = \mathbf{20,34\%}$$